



Комитет
госстройнадзора ЛО

06-04-8467/2023-4
14.03.2025



Комитет
госстройнадзора ЛО

06-04-8467/2023-10
05.12.2025



Комитет
госстройнадзора ЛО

06-04-8467/2023-14
13.03.2026



Комитет
госстройнадзора ЛО

06-04-8467/2023-17
26.06.2026

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для
«Романтика»

граждан, полное наименование организации - для юридических лиц,
188661, Ленинградская область, Всеволожский район, пос.
(его почтовый индекс и адрес)

Мурино, ул. Лесная, д. 3, корп. 215, офис 142

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU47504307- 4

Администрация муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти
«Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района
субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

Ленинградской области

(осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального
(ненужное зачеркнуть)

строительства — **Многоэтажный жилой комплекс. II этап строительства.**

(наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации,

Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:72; общая площадь объекта —
краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции,

91859,09 кв.м.; строительный объем всего — 288056,02 куб.м., в том числе подземной
части — 12985,41 куб.м.;

В составе: Корпус 3: общая площадь — 40753,1 кв.м.; строительный объем — 124727,82
куб.м., в том числе подземной части — 5882,7 куб.м.; количество этажей — 18-16-14-14

ит.; количество квартир — 813 шт., общая площадь квартир — 28866,69 кв.м.; общая
если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
площадь встроенных помещений — 2396,98 кв.м.,

Корпус 4: общая площадь — 51105,99 кв.м.; строительный объем — 163328,2 куб.м., в том
числе подземной части — 7102,71 куб.м.; количество этажей — 18-18-16-18-14 шт.;
количество квартир — 1163 шт., общая площадь квартир — 40323,0 кв.м.

расположенного по адресу: **Ленинградская область, Всеволожский район,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта
земли САОЗТ «Ручьи»

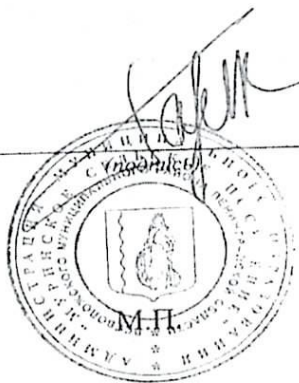
Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения

- до «24» февраля 2016г.

Глава администрации
МО «Муринское сельское
поселение» Всеволожского
муниципального района
Ленинградской области

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



В.Ф. Гаркавый
(расшифровка подписи)

«24» февраля 2014г.

Действие настоящего разрешения продлено до «31» декабря 2017г.

Комитетом строительства и выдачи
разрешений на строительство в соответствии
с законодательством Российской Федерации
об архитектурном, градостроительном и
строительном законодательстве Ленинградской области

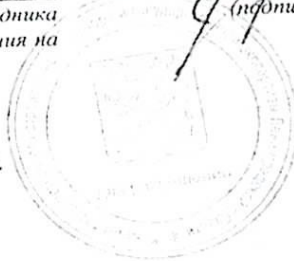
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

Н.А. Герасов
(расшифровка подписи)

«08» декабря 2015г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до «30» декабря 2019г.

Администрацией комитета
государственного строительства
интересов городского округа и государственного
экспертного Ленинградского областного

«23» июля 2017г.

М.П.

В.Ф. Гаркавый
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " 30 " декабря 20 20 г.

Заместитель председателя комитета
государственного строительного надзора и
государственной экспертизы Ленинградской
области

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" 18 " ноября 20 19 г.

М.П.



Д.А. Лобановский
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " 31 " декабря 20 21 г.

~~Заместитель председателя комитета~~
(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" 16 " декабря 20 20 г.

М.П.



Д.А. Лобановский
(расшифровка
подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " 30 " декабря 20 22 г.

~~Чл.О. председателя комитета~~
(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" 06 " августа 20 21 г.

М.П.



А.И.О. Адысова
(расшифровка
подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " 30 " июня 20 25 г.

~~Председатель Комитета~~
(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" 28 " июня 20 23 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до 31.07.2025 г.
44032025 Председатель Комитета



А.В. Семченко
(расшифровка
подписи)

А.В. Семченко

Действие настоящего разрешения
продлено до 15.03.2026 г.
Председатель комитета
05.12.2025 г.



[Handwritten signature]

А.В. Смирнов

Действие настоящего разрешения
продлено до "30" июня 2026 года

и.о. председателя комитета -
первый заместитель председателя
комитета



[Handwritten signature]

Ю.С. Коса

"13" марта 2026 года

Действие настоящего разрешения
продлено до 30.12.2026 г.

Первый заместитель председателя
комитета

26.06.2026 г.



[Handwritten signature]

Ю.С. Коса